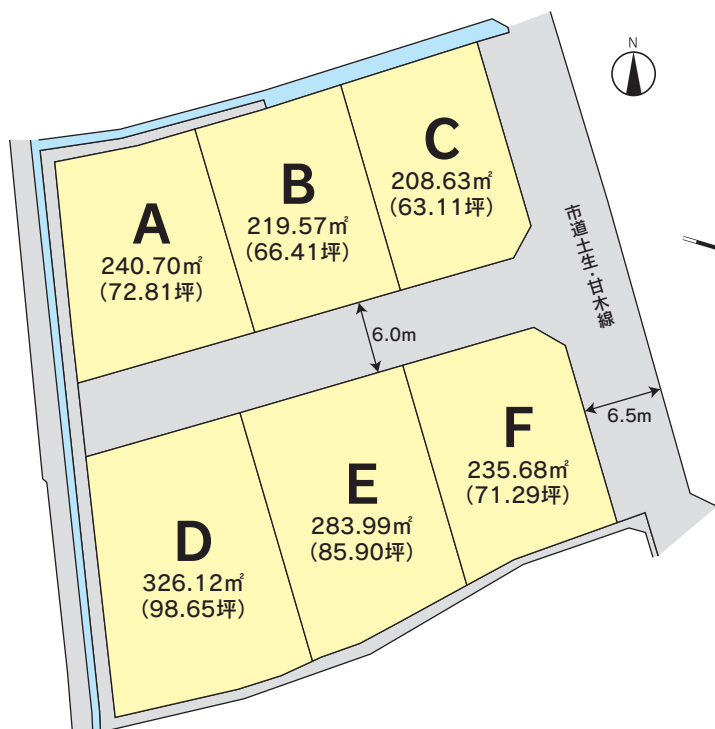


# JR小城駅南・Ⅱ

- ◆所在地／小城市三日月町久米字甘木一本八1812外
- ◆交通／甘木バス停徒歩5分・JR小城駅徒歩10分 ◆開発総面積／1,867㎡
- ◆販売総区画数／6区画 ◆今回販売区画数／6区画 ◆地目／宅地 ◆用途地域／無指定
- ◆建ぺい率／60% ◆容積率／200% ◆都市計画／区域内・未線引 ◆道路幅員／約6.0m
- ◆道路／小城市へ寄付予定 ◆工事完了／令和6年4月末完成予定
- ◆農地転用許可番号／佐賀県指令5農漁第5～4239号
- ◆設備／電気(九州電力)・水道(小城市水道課)・排水(合併浄化槽)
- ◆備考／フェンス工事負担金440,000円 ◆態様／売主



区画	土地面積	販売価格
A	240.70㎡(72.81坪)	6,500,000円
B	219.57㎡(66.41坪)	6,500,000円
C	208.63㎡(63.11坪)	6,500,000円
D	326.12㎡(98.65坪)	9,000,000円
E	283.99㎡(85.90坪)	8,000,000円
F	235.68㎡(71.29坪)	7,000,000円

※分筆後、面積に多少増減あり

- ・桜岡小学校  
.....徒歩18分(約1,150m)
- ・小城中学校  
.....自転車9分(約2,100m)
- ・ザ・ビッグ  
.....車で5分(約1,300m)
- ・JR小城駅  
.....徒歩10分(約750m)

佐賀県知事(5)第2072号 (一社)佐賀県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

## トヨタハウジング



佐賀市兵庫北2丁目27-16  
E-Mail : info@toyohousing-saga.jp

☎0952-20-6868

☎0952-20-8228

